



РЕПУБЛИКА СРБИЈА

ЈАВНИ ИЗВРШИТЕЉ БРАНИСЛАВ

ДАРДИЋ

Именован за подручје Вишег суда у Сомбору

и Привредног суда у Сомбору

Врбас, Иве Лоле Рибара бр. 3

Посл. Бр. И.И.А19/2016

Дана: 06.05.2019. године

Јавни извршитељ Бранислав Дардић именован за подручје Вишег суда у Сомбору и Привредног суда у Сомбору, у извршном предмету **извршног повериоца ПРЕДУЗЕЋЕ ЗА ПРОИЗВОДЊУ, СПОЉНОТРГОВИНСКИ И УНУТРАШЊИ ПРОМЕТ Т-ПАМ ДОО**, Руски Крстур, ул. Лоле Рибара бр. 57, МБ: 08711810, ПИБ: 100261601, чији је пуномоћник адв. Маргита Орос-Салаг, Руски Крстур, Маршала Тита 83, против **извршног дужника Марко Стојанац**, Станишић, ул. Вука Караџића бр. 83, ЈМБГ: 3011958810019, ради наплате новчаног потраживања, доноси следећи:

ЗАКЉУЧАК

ОГЛАШАВА СЕ ПОНОВНА ДРУГА јавна продаја путем усменог и јавног надметања непокретности извршног дужника **Марко Стојанац**, Станишић, ул. Вука Караџића бр. 83, ЈМБГ: 3011958810019 и то:

- уписане у лист непокретности бр. 2044 К.О. Станишић и то: породична стамбена зграда, број зграде 1, у приземљу, ул. Вука С. Караџића бр. 83, објекат преузет из земљишних књига; помоћна зграда, број зграде 2, приземље, ул. Вука С. Караџића, објекат изграђен без одобрења за градњу; земљиште под зградом – објектом, површине 3 а 24 m²; земљиште под зградом - објектом површине 10 m²; земљиште уз зграду – објекат површине 5 а 00 m²; њива 1. класе површине 13 а 06 m²; укупне површине 21 а 40 m², све изграђено на парц.бр. 1570, на којој некретнини је извршни дужник сувласник у 47/72 дела.

Утврђена вредност непокретности износи 1.055.104,30 динара, а почетна цена не може бити нижа од 30% утврђене вредности непокретности, што износи 316.531,29 динара.

Јавна продаја одржаће се дана **19.06.2019. године** са почетком у **12.00 часова** у канцеларији овог Јавног извршитеља у Врбасу, Иве Лоле Рибара бр. 3, те се овим закључком позивате на продају.

Пре почетка усменог јавног надметања сваки понудилац је дужан да код Јавног извршитеља положи доказ о уплаћеном јемству од 10% утврђене вредности непокретности на рачун Јавног извршитеља број: **340-13002207-16** који се води код „ERSTE BANK“ а.д. Нови Сад, са позивом на број И.И. А19/2016.

Купац је дужан да цену по којој непокретност продата положи Јавном извршитељу у року од 15 дана од дана оглашавања резултата јавне продаје, а по уплати купопродајне цене предаће му се предметна непокретност. Купац сноси све трошкове око такси и пореза, а ради преноса права власништва.

Овај закључак објавиће се на огласној табли и интернет страници суда, као и на интернет страници Коморе извршитеља Републике Србије, а извршни поверилац може исти објавити и у средствима јавног информисања, привремено о свом трошку.

ПОЗИВА СЕ извршни дужник да потраживање извршног повериоца за које је одређено извршење и трошкове извршења уплати на рачун овог Јавног извршитеља бр. **340-13002207-16** који се води код „ERSTE BANK“ АД Нови Сад, са позивом на пословни број **И.И. А19/2016.**

Заинтересована лица могу видети непокретност која је предмет продаје до дана одржавања продаје, што је извршни дужник дужан омогућити, у противном разгледање ће се спровести принудним путем.

ПОУКА О ПРАВНОМ ЛЕКУ:

Против овог закључка није
дозвољен приговор.

ЈАВНИ ИЗВРШИТЕЉ :

Бранислав Дардић